

Отчет по мкд за 2019 год

Елькина 4 Остатки МКД на 31.12.2019

-139 634,62

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019		45 073,87
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		440 137,41
Доходы от использования общего имущества		3 276,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		440 684,51
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		382 508,33
	В том числе:	
Содержание общего имущества		188 707,78
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		109 307,72
Услуги управления		84 492,83
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019		-10 373,41
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		64 031,82
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		344 378,35
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		322 066,04
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		86 344,13
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		22 632,33
Начислено за холодное водоснабжение населению		217 925,03
Оплачено за холодное водоснабжение населением		200 941,12
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		39 616,24
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2019		-1 551,12
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		-6,78
Убытки по СОИ		25 592,00
Долг клиентов		24 047,66
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		150 008,03
Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		139 634,62
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-28 504,87

очистка кровли от свесов наледи и сосуль	2 904,00	январь
выравнивание ступеней крыльца цементным раствором под.1	841,60	декабрь
покраска дверей под.1,3	1 007,26	декабрь
механизированная уборка придом. территории	1 400,00	январь
подготовка тепловых узлов к отопительному сезону	7 654,56	июнь
промывка системы отопления	22 263,67	июль
демонтаж радиатора отопления на цокольном этаже	5 697,45	декабрь
смена батареи кв.5	3 220,85	декабрь
смена отопительных приборов кв.29	8 013,99	декабрь
смена шаровых кранов на чердаке	1 876,91	декабрь
замена стояка ГВС, полотенцесушителя кв.20	9 637,58	апрель
установка светодиодных светильников под.1	5 336,85	декабрь
ВДГО	39 453,00	
	109 307,72	